

# **BUND** Naturschutz in Bayern e.V.

Dipl.-Ing. (FH) Dina Hetz

Wendenstr. 48

96215 Lichtenfels

01.03.2026

## **Stellungnahme zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Äußerer Frankenring“, Bad Staffelstein**

Sehr geehrte Frau Hetz,

vielen Dank für die Beteiligung am oben genannten Verfahren.

Der BN sieht die Ausweisung dieses neuen Baugebietes kritisch, da bei der Umsetzung landwirtschaftliche Nutzfläche verloren geht und dies mit einer großflächigen Versiegelung einhergeht, ohne dass an anderer Stelle Entsiegelungsmaßnahmen umgesetzt werden.

Im Falle einer Verwirklichung der Baumaßnahme sollte unbedingt das Potenzial der Dachflächen für die Errichtung von **Photovoltaik-Modulen** genutzt werden.

Obwohl im Planungsgebiet keine Vorkommen der **Zauneidechse** bekannt sind, eignen sich deren Randbereiche, insbesondere die Böschung am südwestlichen Ende als Lebensraum. Auch das Umfeld des Planungsgebiets bietet theoretisch gute Bedingungen, zudem existieren Wanderkorridore, die eine Vernetzung mit dem weiteren Umfeld Richtung Norden und Osten ermöglichen. Daher

BUND Naturschutz

In Bayern e.V.

Kreisgruppe Lichtenfels

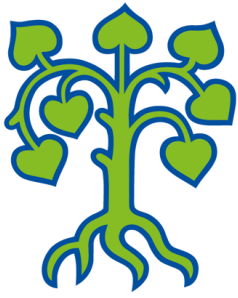
Coburger Str. 16

96215 Lichtenfels

Tel. 09571-2586

[lichtenfels@bund-naturschutz.de](mailto:lichtenfels@bund-naturschutz.de)

[www.lichtenfels.bund-naturschutz.de](http://www.lichtenfels.bund-naturschutz.de)



# **BUND** Naturschutz in Bayern e.V.

befürwortet der BN ausdrücklich die Vorschläge des Büros Spinnennetz, im Rahmen eines „Worst case“-Falles das Baugebiet gegen eine mögliche Einwanderung von Zauneidechsen abzusichern und nach Abschluss der Baumaßnahmen die Vorschläge auf Seite 4 und 5 umzusetzen. Dabei sollte unbedingt darauf geachtet werden, dass die angelegten Strukturen nicht im Schatten liegen, sondern reichlich besonnt werden.

Darüber hinaus schlägt der BN vor, Folgendes zu berücksichtigen:

- Verwendung von natürlichen Baumaterialien
- Gestaltung und Ausrichtung der Häuser nach energetischen Gesichtspunkten, wegen Photovoltaik und Solarthermie
- Dachbegrünung, Fassadenbegrünung
- Regenwassernutzung auch für Toilette und Waschmaschine
- Wasserdurchlässigkeit der neu geplanten Bodenbeläge
- Vermeidung großflächiger Fensterfronten aufgrund einer hohen Gefahr des Vogelschlags. Wissenschaftler schätzen die Anzahl jährlicher Vogelopfer in Deutschland auf ca. 100 bis 115 Millionen. Vereinzelt Greifvogelsilhouetten an den Scheiben haben keinerlei abschreckende Wirkung auf Vögel. Auch UV-Gläser bringen nur unwesentliche Abhilfe. Inzwischen gibt es Vogelschutzgläser, wie etwa „Ornilux“, sowie diverse Beschichtungen und Folien.
- Insektenfreundliche Beleuchtung:

[https://www.bund-naturschutz.de/fileadmin/Bilder\\_und\\_Dokumente/Themen/Tiere\\_und\\_Pflanzen/Volksbegehren\\_Artenvielfalt/StMUV\\_Leitfaden\\_Lichtverschmutzung\\_Kommunen\\_2020.pdf](https://www.bund-naturschutz.de/fileadmin/Bilder_und_Dokumente/Themen/Tiere_und_Pflanzen/Volksbegehren_Artenvielfalt/StMUV_Leitfaden_Lichtverschmutzung_Kommunen_2020.pdf)

BUND Naturschutz

In Bayern e.V.

Kreisgruppe Lichtenfels

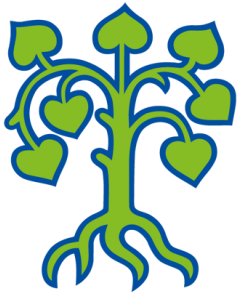
Coburger Str. 16

96215 Lichtenfels

Tel. 09571-2586

[lichtenfels@bund-naturschutz.de](mailto:lichtenfels@bund-naturschutz.de)

[www.lichtenfels.bund-naturschutz.de](http://www.lichtenfels.bund-naturschutz.de)



# **BUND** Naturschutz in Bayern e.V.

Mit freundlichem Gruß

***Anton Reinkardt***

1. Vorsitzender

***Jan Ebert***

Leitung BN-Büro Lichtenfels

BUND Naturschutz

In Bayern e.V.

Kreisgruppe Lichtenfels

Coburger Str. 16

96215 Lichtenfels

Tel. 09571-2586

[lichtenfels@bund-naturschutz.de](mailto:lichtenfels@bund-naturschutz.de)

[www.lichtenfels.bund-naturschutz.de](http://www.lichtenfels.bund-naturschutz.de)